jsp
immobilien



REPRÄSENTATIVE UND GROSSZÜGIGE GEWERBELIEGENSCHAFT IN GIVISIEZ

Route du Crochet 8 | 1762 Givisiez | Ref. : 401_Givisiez

CHF 39'500.- / Monat + NK

jsp immo gmbh - dorfplatz 20 - 3150 Schwarzenburg
Tel. +41 31 732 01 29 - info@jsp-immobilien.ch - www.jsp-immobilien.ch

REPRÄSENTATIVE UND GROSSZÜGIGE GEWERBELIEGENSCHAFT IN GIVISIEZ

CH-1762 Givisiez | Route du Crochet 8 | **CHF 39'500.- / Monat + NK**







BESCHREIBUNG

Diese grosszügige Gewerbeliegenschaft vereint Verkaufs-, Werkstatt- und Lagerflächen und bietet vielfältige Nutzungsmöglichkeiten für Ihr Unternehmen.

Die Verkaufsfläche schafft Raum für eine ansprechende Präsentation Ihres Sortiments und den persönlichen Kundenkontakt. Die ergänzende Werkstatt bietet Platz für handwerkliche und betriebliche Arbeiten. Ein Hochregallager erweitert das Raumangebot und ermöglicht eine übersichtliche, platzsparende Lagerhaltung. Die Kombination der verschiedenen Nutzungsbereiche bietet ideale Voraussetzungen, um Verkauf, Verarbeitung und Lagerung an einem Standort zusammenzuführen. Das grosszügige Flächenangebot eröffnet zudem Perspektiven für die Weiterentwicklung Ihres Unternehmens.

Gerne erläutern wir Ihnen die Einzelheiten und zeigen Ihnen die Räumlichkeiten bei einer persönlichen Besichtigung. Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme.

CR Immobilien
Roland Rölli
+41 79 602 08 99

TECHNISCHE DATEN

Referenz : **401_Givisiez**

Typ : **Gewerbe**

Anzahl Stockwerke : **2**

Gebäudevolumen : **~ 25684 m³**

Baujahr : **1980**

Nebenkosten : **Nicht enthalten**

Heizungssystem : **Wärmepumpe mit Erdsonde**

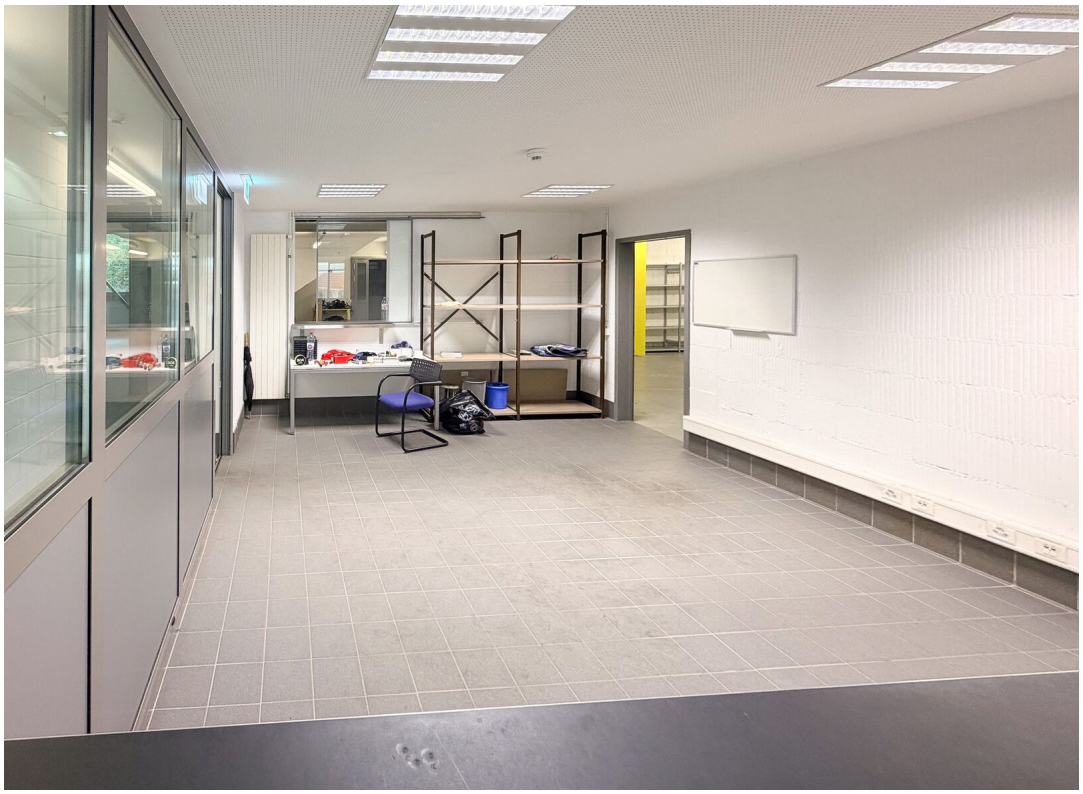
Warmwasseraufbereitung : **Wärmepumpe**

Verfügbarkeit : **Ab sofort**

INNENANSICHT

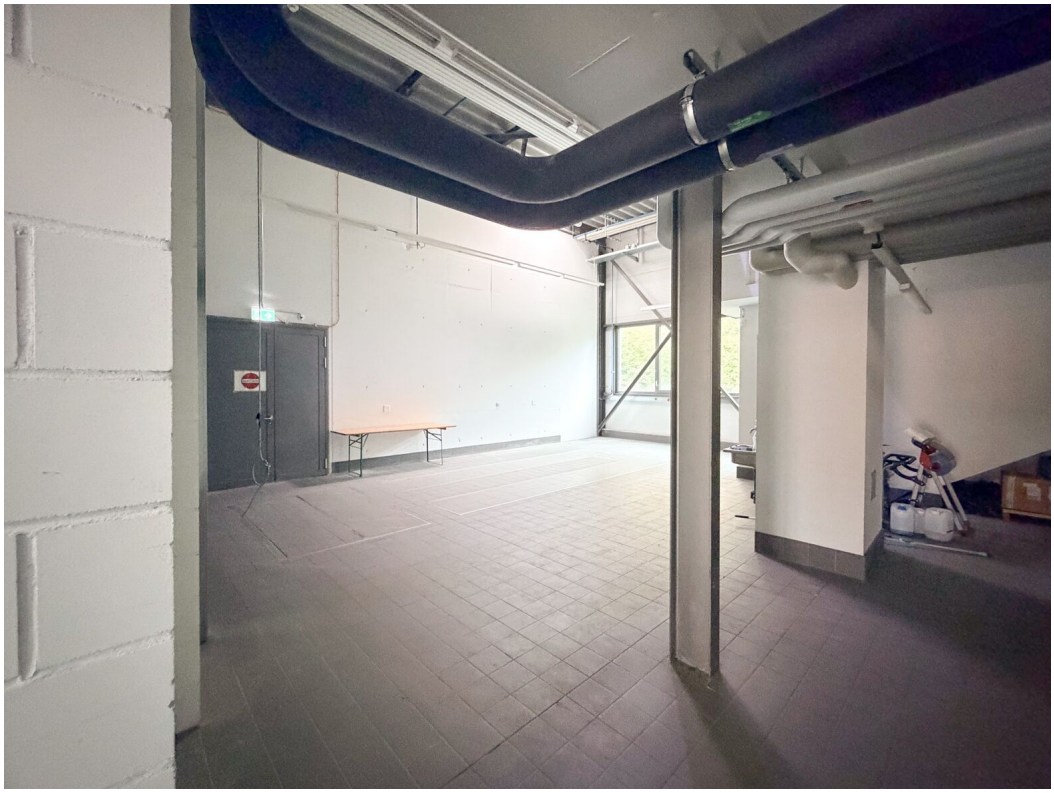








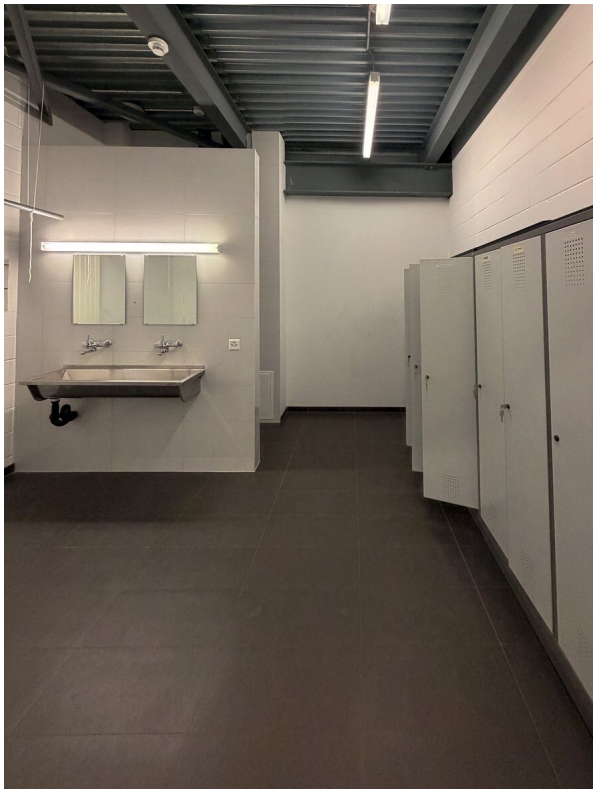




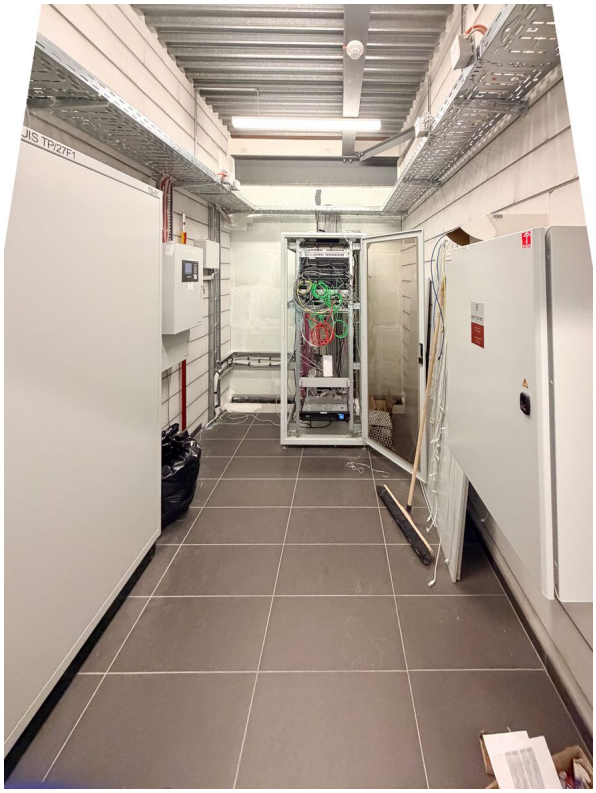












AUSSENANSICHT






TROPHY SPOR